

Unione di Comuni 'Comunita' collinare Valtrivisa' - Castellero (Asti)

Verbale di deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 18

VARIANTE PARZIALE N. 3 AL P.R.G.C. DEL COMUNE DI CORTANDONE, AI SENSI DELL'ARTICOLO 17, COMMA 7, DELLA LEGGE REGIONALE N. 56/77 E S.M.I. - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESCLUSIONE DALLA V.A.S.

L'anno **duemilaventicinque** addì **dieci** del mese di **novembre** alle ore 19:00 in Castellero, nella solita sala delle adunanze consiliari.

...omissis

DELIBERA

- 1) di APPROVARE le premesse quale parte integrante della presente deliberazione;
- 2) di APPROVARE, ai sensi dell'articolo 17, comma 7, della L.R. 05/12/1977, n. 56 e s.m.i., gli elaborati costituenti il progetto definitivo della Variante Parziale n. 3 al Piano Regolatore Generale vigente del Comune di Cortandone, così come redatti dallo Studio Villero di Villero Giuseppe e Villero Umberto, con sede in Asti, via Petrarca n. 9 e dall'ing. Mariandrea La Rocca, con studio in Montemagno Monferrato, via Principessa Jolanda n. 4, trasmessi in data 10/11/2025, prot. n. 1536 e di seguito riportati:
 - ✓ Relazione illustrativa;
 - ✓ Norme tecniche di attuazione;
 - ✓ Verifica di compatibilità acustica;
 - ✓ Tavola 3b.1 Tavola di Piano scala 1:5.000;
 - ✓ Tavola 3c.1 Sviluppo area capoluogo scala 1:2.000;
 - ✓ Tavola 3c.2 Sviluppo Centro Storico scala 1:1.000;
- 3) di DARE ATTO di aver integralmente recepito all'interno del progetto definitivo della Variante Parziale n. 3 al Piano Regolatore Generale vigente del Comune di Cortandone:
 - le indicazioni e le prescrizioni del processo di "verifica di compatibilità della variante parziale rispetto al PTP o i progetti sovracomunali approvati" di cui al parere espresso dall'Ufficio Pianificazione Territoriale e SIT della Provincia di Asti e allegato alla Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 62 del 30/10/2025;
 - le indicazioni e le prescrizioni espresse nel Parere Organo Tecnico Comunale per la VAS – Provvedimento conclusivo, prot. n. 1534 del 10/11/2025;
- 4) di DARE ATTO:
 - che il progetto preliminare della variante parziale di che trattasi, adottato con la Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 11 del 24/05/2025, è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Cortandone per 30 giorni consecutivi a decorrere dal 26/05/2025 a tutto il 25/06/2025;
 - che dal quindicesimo al trentesimo giorno di pubblicazione, ossia dal 11/06/2025 al 25/06/2025, non sono pervenute osservazioni in merito;

...omissis